

Auszugsprotokoll

Auszugsprotokoll vom _____

über die Eigentumswohnung Mietwohnung Haus TG/Garage

Nr./Geschoss/Adresse: _____

Vermieter: _____

Mieter - neue Anschrift: _____

Bankverbindung: _____

Telefonnummer: _____

Anwesende Personen: _____

Die o.a. Immobilie wurde heute mit folgenden Feststellungen an den Vermieter zurückgegeben: Der Mieter erklärt, dass er dem Vermieter keine Mängel an der Mietsache zum Zeitpunkt der Übergabe verschwiegen hat.

Bodenbeläge, gebraucht in folgenden Räumen: _____ ca. _____ Jahre alt
Schönheitsreparaturen:

Wände und Decken: frisch gestrichen nicht gestrichen nicht zu streichen sonstige Feststellungen: _____

Heizkörper/-rohre: frisch gestrichen nicht gestrichen nicht zu streichen sonstige Feststellungen: _____

Türblätter: frisch gestrichen nicht gestrichen nicht zu streichen sonstige Feststellungen: _____

Türzargen: frisch gestrichen nicht gestrichen nicht zu streichen sonstige Feststellungen: _____

Überprüfte Funktionen:

Die Fenster Rollos Wasserhähne Abflussleitungen WC-Spülung Türen Elektrik

Sonstige Feststellungen / folgende Arbeiten sind bis zum _____ zu erledigen:

Zählerstände für Heizung und Wasser:

Die Zählerstände sind vor dem Umzug abgelesen worden.

Der Zählerstand lautet wie folgt: _____ kWh/MWh/m³, Heizungs-Zähler-Nr. _____

Die Zählerstände werden noch abgelesen Abrechnung pauschal nach Monaten nach Gradwettertagen

Nr. _____ Warmwasser: _____ m³ Nr. _____ Strom (1): _____ kWh

Nr. _____ Kaltwasser: _____ m³ Nr. _____ Strom (2): _____ kWh

Folgende Schlüssel wurden übergeben:

Haus-Schlüssel Nr. _____ Marke _____ Garagenschlüssel Nr. _____ Marke _____

Wohnungsschlüssel Nr. _____ Marke _____ Kellerschlüssel Nr. _____ Marke _____

Zimmertürschlüssel Nr. _____ Marke _____ _____ Nr. _____ Marke _____

Briefkasten Nr. _____ Marke _____ _____ Nr. _____ Marke _____

Mit der Unterzeichnung des Auszugsprotokolls bestätigt der Mieter die Übernahme der Strom- und Wasserkosten für den Mietzeitraum und die eigenständige Abmeldung beim jeweiligen Strom- bzw. Wasserversorger.

Fotos: Von den Zählern und Wohnräumen wurden Fotos gemacht. Diese sind Bestandteil der Wohnungsübergabe.

Das Mietverhältnis wurde mit Abnahme dieser Wohnung beendet.

Die auf dem Protokoll genannten Schäden/Mängel werden bis zum _____ vom Mieter behoben.

- Vermieter -

- Mieter -